



TRIBUNALE DI VALLO DELLA LUCANIA

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

Al Sig. Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Vallo della Lucania

Al Sig. Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti
Contabili di Vallo della Lucania

Al Sig. Presidente del Consiglio Notarile del Distretto di Salerno, Nocera Inferiore e
Vallo della Lucania

Oggetto: Istituzione elenco delegati alle operazioni di vendita/Pagamento della tassa di concessione governativa

A decorrere dal 28 febbraio 2023, per i procedimenti esecutivi instaurati successivamente a tale data, potrà essere conferita la delega ex art. 534-bis e 591-bis c.p.c. ai soli professionisti iscritti in un apposito elenco di professionisti e sotto il controllo di un Comitato istituito presso ciascun Tribunale.

In base all'art. 179-ter disp att. c.p.c. (come modificato dall'art. 4, comma 11, lett. e) D. Lgs. 10.10.2022 n. 149), l'elenco di nuova formazione sarà tenuto dal Presidente del Tribunale e sarà formato da un Comitato presieduto dal Presidente del Tribunale o da un suo delegato e composto da un giudice addetto alle esecuzioni immobiliari e da un professionista iscritto nell'albo professionale designato dal Consiglio dell'Ordine al quale appartiene il richiedente l'iscrizione all'elenco.

Con provvedimento del 1/3/2023 erano disciplinate sia la formazione del Comitato, sia le modalità di presentazione delle domande da parte degli aspiranti; la Corte di Appello di Salerno con l'interpello n. 956-1240/2023 del 23/5/2023 chiedeva all'Agenzia delle Entrate, in difetto di indicazioni specifiche da parte del legislatore al fine di garantire uniformità a livello nazionale, chiarimenti in merito all'eventuale pagamento dell'imposto di bollo e/o della tassa di concessione governativa e più in particolare se la domanda presentata ai fini dell'iscrizione nell'elenco dei delegati alle vendite, ai sensi del citato art. 179 ter, fosse assoggettata all'imposta di bollo di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 642, nella misura di euro 16,00, ovvero se potesse trovare applicazione l'esenzione, e ancora se dovesse essere richiesto al professionista idoneo il



versamento della tassa di concessione governativa di euro 168,00 di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 641.

Nel parere trasmesso a questo ufficio in data 13/11/2023 l'Agenzia delle Entrate – Divisione contribuenti evidenziava che il presupposto di applicazione della tassa sulle concessioni governative è l'iscrizione in un albo, elenco o registro previsto dalla legge e abilitante all'esercizio di una professione o di un mestiere e che, essendo l'iscrizione nell'elenco di cui all'art. 179 ter disp att. c.p.c. abilitante ai fini dell'esercizio delle attività di delegati alle operazioni di vendita, non può non trovare applicazione la tassa sulle concessioni governative ai sensi dell'art. 22 della tariffa annessa al D.P.R. n. 641/1972 nella misura di euro 168,00.

Ad integrazione del provvedimento reso in data 1/3/2023 deve, dunque, disporsi che coloro i quali vorranno ottenere, all'esito dello scrutinio della relativa domanda da parte del Comitato, l'iscrizione nell'elenco di nuova formazione dovranno procedere al versamento della tassa sulle concessioni governative ai sensi dell'art. 22 della tariffa annessa al D.P.R. n. 641/1972 nella misura di euro 168,00, entro 10 giorni dalla comunicazione della delibera mediante bollettino postale c.c. 8003 (su modulo prestampato presso l'Ufficio Postale) intestato ad Agenzia Entrate Centro Operativo di Pescara (art. 22 tariffa all. al DPR 26.10.72 n. 641 e succ. mod.).

Si invitano i professionisti la cui ammissione sia stata deliberata a provvedere al versamento della tassa sulle concessioni governative ai sensi dell'art. 22 della tariffa annessa al D.P.R. n. 641/1972 nella misura di euro 168,00, entro 10 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento mediante bollettino postale c.c. 8003 (su modulo prestampato presso l'Ufficio Postale) intestato ad Agenzia Entrate Centro Operativo di Pescara (art. 22 tariffa all. al DPR 26.10.72 n. 641 e succ. mod.) o con modalità equipollenti.

La copia della ricevuta di pagamento dovrà essere recapitata in Tribunale alla dott.ssa Maria Cristina Guida, piano terra, blocco 1 stanza n. 9.

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento alla dott.ssa Maria Cristina Guida anche perché provveda a richiedere ai professionisti eventualmente già iscritti il versamento della tassa governativa di euro 168,00 e alla dott.ssa Elvira Greco, nonché la pubblicazione della presente nota sul sito WEB del Tribunale di Vallo della Lucania e si autorizzano gli Ordini Professionali in indirizzo a pubblicarla sui rispettivi siti istituzionali e a darne pubblicità con i mezzi di opportuni.

Vallo della Lucania, 30/11/2023

Il Presidente del Tribunale f.f.

dott.ssa Elvira Bellantoni

