



TRIBUNALE DI VALLO DELLA LUCANIA

**COMITATO PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ELENCO
PREVISTO DALL'ARTICOLO 179 TER DISP.ATT.C.P.C.**

Verbale di riunione congiunta n. 02/2023

Oggi 7 settembre ~~luglio~~ 2023, alla riunione congiunta dei Comitati per la formazione e la vigilanza dell'elenco dei professionisti che procedono alle operazioni di vendita ai sensi degli articoli 534 bis e 591 bis del codice, di cui al Decreto del Presidente del Tribunale n. 44 del 14 giugno 2023, sono presenti:

Dott. Mario Miele	Delegato del Presidente del Tribunale con funzione di Presidente del Comitato
Dott.ssa Roberta Giglio	Giudice delle esecuzioni immobiliari
Avv. Domenicantonio D'Alessandro	Membro designato dall'Ordine degli Avvocati di Vallo della Lucania
Dott. Lucio Mazzarella	Membro designato dal Consiglio Notarile di Salerno
Dott. Marco Miraldi	Membro designato dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Vallo della Lucania

Svolge le funzioni di Segretario il Tecnico di Amministrazione Dott.ssa Maria Cristina Guida.

Alle ore 11:40, richiamate le "Linee Guida in ordine all'interpretazione dei requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei delegati alle vendite ex art. 179 ter disp. att. c.p.c." predisposte dal Presidente del Tribunale con provvedimento del 14 giugno 2023, e gli ulteriori criteri e principi stabiliti nella precedente riunione del 6 luglio u.s., si dà avvio all'esame delle istanze in atti.

In ordine alle domande presentate da

- 1) dott. Ciro Carbone
- 2) dott.ssa Emanuela Chirico
- 3) avv. Manuela D'Agosto
- 4) dott. Pietro Di Lorenzo
- 5) dott. Giancarlo Di Motta
- 6) dott.ssa Federica Feola
- 7) avv. Angelo Gargano
- 8) dott.ssa Miriana Imbriaco
- 9) avv. Maria Lanzara
- 10) dott.ssa Mancini Meduni Teresa
- 11) dott.ssa Angela Oliva
- 12) dott. Luigi Pepe
- 13) dott. Vincenzo Pepe
- 14) dott.ssa Giovanna Romanelli
- 15) dott.ssa Silvia Russo
- 16) avv. Umberto Salerno
- 17) avv. Floriana Sansone
- 18) avv. Pantaleo Sansone
- 19) dott. Gianpiero Vecchio

il Comitato, accertato il possesso dei requisiti richiesti, dispone l'iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita di cui all'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, essendo il numero degli incarichi documentati inferiore a quello richiesto dalla lettera a) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED], il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, in quanto il corso frequentato non soddisfa i requisiti di cui alla lettera c) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, non avendo l'istante prodotto la documentazione idonea a comprovare lo svolgimento degli incarichi dichiarati.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, in quanto l'attività professionale svolta in veste di custode giudiziario non soddisfa il requisito di cui alla lettera a) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, in quanto l'attività professionale svolta in veste di curatore fallimentare non soddisfa il requisito di cui alla lettera a) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, in quanto il numero degli incarichi documentati è inferiore a quello richiesto dalla lettera a) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c. e il corso frequentato non soddisfa i requisiti di cui alla lettera c) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

In ordine alla domanda presentata [REDACTED] il Comitato dispone la non iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita, essendo il numero degli incarichi documentati inferiore a quello richiesto dalla lettera a) del comma 5 dell'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.

Conclusa l'attività di valutazione, il Presidente dà incarico al Segretario di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'elenco dei professionisti delegati alle vendite immobiliari di cui al nuovo art. 179-ter disp.att. c.p.c. e altresì dispone che il presente verbale sia comunicato

- al Presidente del Tribunale;
- ai componenti del Comitato;
- ai richiedenti l'iscrizione nell'elenco previsto e disciplinato dall'articolo 179 ter disp. att. c.p.c.;
- al Consiglio Notarile di Salerno, agli Ordini degli Avvocati e dei Dottori Commercialisti di Vallo della Lucania, che ne daranno pubblicità con i mezzi ritenuti più opportuni.

Alle ore 13:15 la seduta viene sospesa e rinviata alla data del 18 gennaio 2023, per l'esame delle domande presentate entro il 31/12/2023.

Il Presidente
Dott. Mario Miele

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mario Miele', written in a cursive style. The signature is positioned below the typed name of the President.